

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1609/AV



Título **Moradia M2 na Abrunheira**

Referência **1609/AV**

Tipo **Moradia**

Tipologia **T2**

## Construção

Área útil **55 m2**

Área bruta **61 m2**

Área terreno **----**

Ano de construção **1975**

Classe energética **E**

## Negócio

Natureza **Venda**

Preço **79.900€**

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1609/AV**



## Localização

Coimbra / Montemor-o-Velho / Abrunheira, Verride e Vila Nova da Barca / 3140

## Descrição

Morada de tipologia T2 na Abrunheira.

Está à procura de um novo lar? Esta é a sua oportunidade! Apresentamos esta maravilhosa casa, perfeita para quem procura qualidade de vida, conforto e praticidade. Localizada numa aldeia pacata e com fácil acesso a comércios, escolas e cafés, farmácia, banco, ginásio, etc... esta casa oferece tudo o que a sua família precisam para viver com conforto e segurança.

### Características do Imóvel:

2 Quartos (um com varanda);  
Sala de estar/jantar;  
Cozinha;  
WC;  
Arrumos;  
Escritório aberto;  
Terraço ideal para fazer almoços no exterior ou receber a família.

Não perca a chance de conhecer este imóvel que pode ser o seu novo lar. Agende já visita! Estamos à disposição para mais informações!