

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1605/AV



Título Apartamento T3 Excelente Vistas Mar

Referência 1605/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T3

Construção

Área útil 98 m2

Área bruta 114 m2

Área terreno ----

Ano de construção ----

Classe energética E

Negócio

Natureza Venda

Preço 195.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1605/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Apartamento T3 com excelente vista mar

Características do imóvel:

- hall de entrada;
- sala de estar e jantar com varanda;
- cozinha equipada;
- 3 quartos;
- 2 wc;
- arrumo equipado com cozinha de apoio à churrasqueira;
- terraço com churrasqueira, onde poderá desfrutar de uma vista fantástica;
- caixilharia em alumínio;
- vidros duplos;
- vista desafogada;
- Excelente exposição solar.

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contractos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.

A Figueira da Foz é uma cidade portuguesa, do distrito de Coimbra, situada na província da Beira Litoral. Ficou conhecida como "Rainha das Praias de Portugal".

A praia da Claridade, localizada da Avenida 25 de Abril, e a Torre do Relógio, são os ex-libris da cidade. Nesta zona, o pôr do sol é incrível... No entanto, fazem ainda parte do concelho outras 13 praias, 9 delas galardoadas com bandeira azul. Além das magníficas praias, faz parte do património natural do concelho, o Cabo Mondego, a Serra da Boa Viagem, a Ilha da Morraceira e Lagoa de Quiaios.

A gastronomia representa um marco incontornável da cidade, possuindo um conjunto de especialidades que representam a identidade da região, nomeadamente; a Sopa de Peixe, Camarão da Costa, Petinga de Frigideira, Arroz de Sardinha e a Raia de Pitau. A par das especialidades com origem marítima, a doçaria é igualmente famosa, tendo as Brisas da Figueira o seu expoente máximo.

Figueira é sinónimo de Carnaval, Festas da Cidade, Marchas de São João, Feira das Freguesias, Festivais Gastronómicos, Passagem de Ano ou concertos de Verão.

Seja para habitação permanente ou para férias, marque já a sua visita.