

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1595/AV



Título Apartamento T2 com garagem e arrumo, no Bairro Novo!

Referência 1595/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T2

Construção

Área útil 79 m2

Área bruta 113.5 m2

Área terreno ---

Ano de construção 1989

Classe energética C

Negócio

Natureza Venda

Preço 230.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1595/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Descubra o encanto deste apartamento T2 situado no coração da cidade, Bairro Novo a 2 passos da praia, ideal para quem procura conforto e praticidade.

Com uma cozinha e uma sala espaçosa, este imóvel oferece dois quartos com armários embutidos, garantindo espaço e organização.

Um casa de banho espaçosa e outra de serviço.

O apartamento possui de umas vistas lindíssimas sobre a cidade, com uma excelente exposição solar.

Localizado no ultimo piso de um edifício com elevador, é uma oportunidade única no mercado.

Não percas esta chance! Marca já a tua visita e venha conhecer o seu novo lar.

Localizada no Bairro Novo, uma das zonas mais nobres da Figueira da Foz. Esta é a zona mais movimentada da cidade, com todo o tipo de serviços e restauração a minutos a pé. Aqui encontra, ainda, o Casino mais antigo da Península Ibérica, bem como a gelataria Emanha, que já foi alvo de vários prémios e reconhecimentos internacionais, como uma das melhores gelatarias pelo The Guardian. Se primazia a centralidade, esta é a zona certa para si, ótima para habitação própria, para investimento ou férias. Com fácil acesso a pé para a praia do relógio, onde acontece anualmente o festival de música eletrónica RFM Somnii e decorre todos os dias o melhor pôr-do-sol que irá ver, com o maior areal urbano da Europa.

Investimento perfeito para a sua família, pela centralidade, tornando a sua vida muito mais simples.