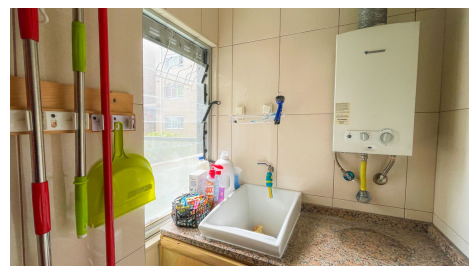
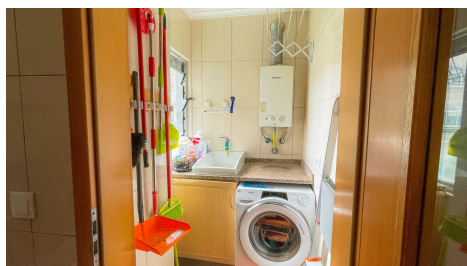
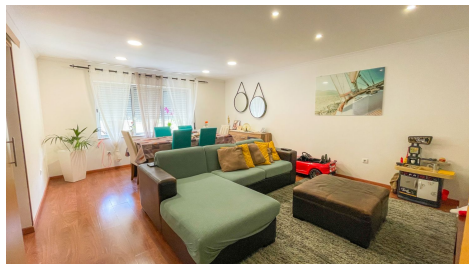


# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1536/AV



Título Apartamento T3 c/Garagem e Arrumos

Referência 1536/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T3

## Construção

Área útil 109.37 m2

Área bruta 145 m2

Área terreno ----

Ano de construção 2007

Classe energética D

## Negócio

Natureza Venda

Preço Preço sob consulta

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1536/AV



## Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Tavadede / 3080

## Descrição

Fantástico apartamento T3 com garagem e arrumos.

Ao entrar neste fantástico apartamento no Rés-do-chão, depara-se com o hall de entrada com intercomunicador e uma despensa embutida no início do corredor, à sua direita uma sala espaçosa com mesa de jantar e acesso direto à cozinha, ótimo para se mover na hora das refeições, e com exposição solar. Iluminação LED e isolamento acústico no teto, janelas com vidro duplo.

Cozinha grande com frigorífico americano de 2 portas, máquina de lavar pratos, forno, micro-ondas, exaustor, etc. Na cozinha tem ainda uma pequena divisão para a lavandaria com tanque e máquina de lavar roupa. E por fim, acesso a uma varanda bastante generosa, onde pode usufruir da paz e do sossego, quiçá até jantar na rua nos dias de verão. Varanda com proteção para crianças.

Quartos equipados com televisão, camas, colchões, estantes e tudo o que pode ver nas imagens. Casas de banho completas.

-2 quartos e 1 suíte com closet.

-2 WC (1 na suíte)

-Despensa

-Sala

-Varanda

-Garagem c/arrumos

Garagem fechada comum com portão elétrico. Tem estacionamento com possibilidade de fechar.

Casa em excelente estado!

Atenção: A casa é vendida como está, com praticamente tudo o que pode ver nas imagens.

Excelente oportunidade! Não hesite em visitar e apresentar proposta!