

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1533/AV



Título Apartamento T4 na Avenida 1ª Linha de Mar

Referência 1533/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T4

Construção

Área útil 112 m2

Área bruta 130 m2

Área terreno ----

Ano de construção 1973

Classe energética C

Negócio

Natureza Venda

Preço 259.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1533/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Apartamento T4 à venda na prestigiada zona da Marginal da Figueira da Foz, com uma vista deslumbrante da Praia e do Mar!

Apartamento com boas áreas e varandas com vista para a maravilhosa Praia da Claridade.

Com a Praia à sua porta, poderá explorar a cidade sem necessidade de usar qualquer meio de transporte. Pode ainda aproveitar para caminhar na marginal ou na própria praia, pode também se exercitar ao longo do areal nas Power Station's, campos de futebol/basquete e ciclovias.

A sua localização privilegiada permite-lhe estar perto de Restaurantes, Bares, Casino, Mercado e Parques infantis, bem como de todo o comércio indispensável para poder usufruir do conforto da nossa cidade!

O apartamento já foi alvo de renovação a nível interior, todas as canalizações foram substituídas e outras renovações foram efetuadas.

No exterior, o prédio está a ser todo melhorado a nível de impermeabilização e pinturas, vai ficar como novo, numa zona e localização de excelência, nada mais nada menos que na marginal junto à famosa Torre do Relógio!