

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1525/AV



Título **Moradias às portas da Cidade**

Referência **1525/AV**

Tipo **Moradia**

Tipologia **T4**

Construção

Área útil **204.3 m2**

Área bruta **326 m2**

Área terreno **----**

Ano de construção **2024**

Classe energética **B**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **430.000€**

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1525/AV



Localização

Coimbra / Coimbra / Antuzede e Vil de Matos / 3025

Descrição

Esta incrível moradia T4 a 5 min. da cidade de Coimbra é a combinação perfeita de elegância e conforto. Ao entrar no imóvel, percebe-se o cuidado nos detalhes da decoração, que transmite uma atmosfera sofisticada.

Com ambientes espaçosos e bem iluminados, esta casa oferece todo o conforto necessário para receber familiares e amigos. A sala principal com a cozinha conta com um amplo espaço destinado à convivência social, onde é possível desfrutar dos momentos mais especiais ao lado dos seus entes queridos.

Conta com 3 boas suites e com boas varandas.

Quanto à localização privilegiada desta encantadora habitação situase num conceituadíssimo bairro residencial calmo e seguro, com fácil acesso às principais vias de transporte. Próxima a áreas verdes como o Parque Verde do Mondego que proporciona uma grande quantidade de atividades ao ar livre para todas as idades.

Por fim, se você está em busca da casa dos seus sonhos onde cada espaço foi cuidadosamente planejado visando combinar estilo e conforto, esta é definitivamente sua escolha perfeita! Não deixe escapar essa oportunidade única!

Agende agora mesmo uma visita à sua futura moradia ideal para si!