

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1499/AV



Título Apartamento T3 Duplex, S. Pedro

Referência 1499/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T3

Construção

Área útil 113.94 m2

Área bruta 151.36 m2

Área terreno ----

Ano de construção 2007

Classe energética D

Negócio

Natureza Venda

Preço Preço sob consulta

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1499/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / São Pedro / 3090

Descrição

Apartamento T3 Triplex com estacionamento e arrumo, na Cova Gala!

Em óptima localização, apenas a 300 metros da praia!

Cozinha com móveis lacados, pedra em granito. Equipada com forno, placa, esquentador e exaustor.

Hall com grande roupeiro e quartos com boas áreas.

Venha conhecer!

A freguesia de São Pedro, fica a 6 minutos de carro. Com todos os serviços e comércio acessíveis, a Cova-Gala apresenta o Hospital Distrital da Figueira da Foz, o parque de campismo da Orbitur, o Mercado diário, o centro escolar de São Pedro, o núcleo museológico, os CTT e minimercados.

A praia da Cova-Gala é um lugar de referência para desportos náuticos e pesca. A praia do cabedelo será também a primeira praia em Portugal em que será permitido surfar à noite.

Actualmente já não é possível caracterizar a Cova-Gala como uma povoação tipicamente piscatória com os usos e costumes circunscritos e definidos pelo mar pelas pescas, como acontecia até meados da década de setenta.

A implantação de várias indústrias locais e limítrofes, a abertura do Hospital Distrital da Figueira da Foz, o desenvolvimento do turismo devido às excelentes condições naturais existentes, contribuíram para a fixação de um grande número de pessoas e proporcionou aos naturais mais novos a possibilidade de se empregarem fora do sector das pescas, originando profundas alterações tanto na área do urbanismo, como na forma de viver.

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contratos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.