

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1498/AV



Título **Moradia M3 Lavos com terreno**

Referência **1498/AV**

Tipo **Moradia**

Tipologia **T3**

## Construção

Área útil **171 m2**

Área bruta **379 m2**

Área terreno **1480 m2**

Ano de construção **1984**

Classe energética **D**

## Negócio

Natureza **Venda**

Preço **Preço sob consulta**

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1498/AV**



## Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Lavos / 3090

## Descrição

**EXCLUSIVO** - Procura viver perto da cidade, mas em pleno sucesso? Esta é a moradia ideal para si!

Excelente moradia de dois pisos, em bom estado de conservação com grande pátio e terreno.

Cave ampla, com capacidade de colocar 6 carros e um escritório.

No rés-de-chão temos hall de entrada, suite, sala ampla, 2 quartos, wc, cozinha espaçosa.

Sótão com bom pé direito, com possibilidade de aproveitar, com janelas laterais e umas vistas fantásticas de mar e da Cidade da Figueira da Foz.

Localizada numa aldeia com bastantes serviços, como supermercado, farmácias, escolas centro de saúde e comércio local.

Esta casa é especialmente projectada para quem quer fugir do caos da cidade e viver uma vida mais tranquila na aldeia.

Agende já sua visita porque certamente haverá muita procura!