

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1464/AV**



Título **Apartamento T3, nas Abadias!**

Referência **1464/AV**

Tipo **Apartamento**

Tipologia **T3**

Construção

Área útil **98.6 m2**

Área bruta **110 m2**

Área terreno **----**

Ano de construção **1979**

Classe energética **B**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **Preço sob consulta**

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1464/AV**



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Apartamento de tipologia T3, como novo, com excelente luminosidade, numa das zonas da cidade mais prestigiadas da cidade, a 2 passos do Parque das Abadias, da praia, escolas e supermercados.

Remodelação com qualidade, com a utilização materiais modernos, ficando como um novo apartamento.

Substituição total da canalização, rede eléctrica e de telecomunicações.

- A Cozinha é equipada com placa, forno, exaustor, combinado e máquina de lavar loiça,

- Os três quartos têm dimensões generosas, têm roupeiros embutidos, um dos quartos tem wc privativo com base de duche de elevada qualidade.

- Caixilharia em PVC com vidros duplos e função oscilobatente,

O interior do imóvel apresenta acabamentos sofisticados e modernos com ambientes espaçosos perfeitamente projetados para garantir conforto total. A sala principal deste belo apartamento proporciona ambiente acolhedor onde há bastante luz natural além de ter acesso à varanda ideal para as tardes ensolaradas da cidade.

Este é um imóvel ideal para si que deseja viver em conforto absoluto sem ser necessário usar carro no seu dia a dia!

Não perca tempo agende já sua visita connosco!!!