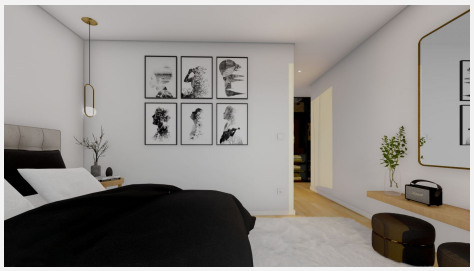
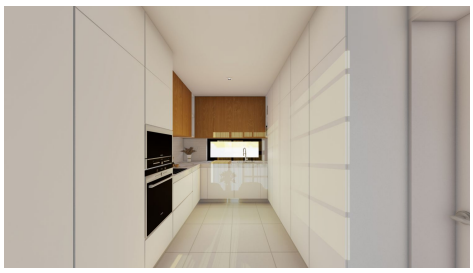
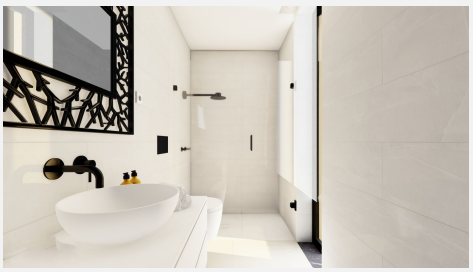
Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1428/AV**



Título	Moradia M4 com Vistas de Mar!
Referência	1428/AV
Tipo	Moradia
Tipologia	T4

Construção

Área útil	158 m2
Área bruta	174 m2
Área terreno	350 m2
Ano de construção	2025
Classe energética	A+

Negócio

Natureza	Venda
Preço	580.000€

Homeflex - Homeflex - Mediação Imob. Unip., Lda AMI: 10184
917471000 - 233420272 - geral@homeflex.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1428/AV**

Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

A 700m da praia e a cinco minutos do centro de Figueira da Foz vai nascer esta fantástica Moradia M4, de arquitectura moderna e com piscina.
Com amplas divisões, compostas por 2 pisos de Rés do Chão e 1.º Andar. Esta moradia encontra-se em construção tendo previsão de finalização em julho de 2025.
Construção de luxo à beira mar.

Esta é a oportunidade de adquirir uma moradia de luxo em construção num dos locais mais privilegiados de Buarcos.
Com classe energética A+, todo o conforto possível, uma ótima exposição solar virada para sul e com umas vistas de outro mundo sobre o mar e a serra, o melhor da Figueira da Foz.

É uma moradia com 4 quartos, sendo 3 suítes com vista para o mar, distribuídos por dois pisos, não lhe faltará espaço, sem esquecer a garagem e uma maravilhosa piscina num espaço exterior com churrasqueira, perfeito para os momentos em família e para aproveitar o fantástico clima da Figueira da Foz.

Descrição:

RÉS DO CHÃO:
- Cozinha mobilada e equipada
- Sala de Estar/Jantar com acesso a varanda,
- Wc de Serviço
- Despensa/ Lavandaria
- 1suite com closet e wc com acesso à varanda
- Garagem

1ºANDAR:
- 1 Quarto com roupeiros embutidos,
- 2 Suites com Closet e acesso à varanda com vistas magníficas de mar.

Venha conhecer esta moradia!