

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1374/AV



Título **Morada T4 no centro de Buarcos, com excelentes vistas de mar!**

Referência **1374/AV**

Tipo **Morada**

Tipologia **T4**

Construção

Área útil **340 m2**

Área bruta **520 m2**

Área terreno **----**

Ano de construção **1982**

Classe energética **C**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **495.000€**

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1374/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião

Travessa Furriel João Maria Loureiro nº Lote B 3080-344, Figueira da Foz, Buarcos e São Julião

Descrição

EXCLUSIVO Fantástica moradia de luxo com arquitectura clássica, localizada em zona privilegiada a 5 min da praia de Buarcos e do centro de Buarcos!

Este imóvel foi recentemente restaurado a todos os níveis, tornando-o numa belíssima moradia de última tecnologia e acabamentos!

Moradia de três pisos, muito luminosa e com áreas muito generosas!

Ao nível da cave:

- Garagem fechada para três carros;
- Sala de estar / jantar rústica, com lareira;
- Casa de banho;
- Arrumos.
- Garrafeira

Ao nível do rés de chão:

- Zona de estar / jantar, muito elegante, com um pé alto direito alto e acesso ao terraço;
- Cozinha muito espaçosa, lacada a branco, com acesso ao terraço com churrasqueira;
- Casa de banho muito moderna;
- Quarto com roupeiros embutidos.
- Logradouro

A nível do primeiro andar:

- Suíte com acesso a enorme terraço com vistas fantásticas de mar, com closet e casa de banho;
- Dois quartos muito espaçosos com varandas com vistas desafogadas e roupeiros embutidos;
- Casa de banho completa muito moderna.

Ao nível do terceiro andar:

Através de umas escadas em caracol encontramos duas divisões, ideais para arrumação e um terraço com vistas magníficas de mar e desafogadas.

Venha conhecer esta simpática moradia, numa zona muito central e familiar, com imenso espaço exterior onde pode desfrutar de vistas de cortar a respiração e aproveitar os fins de tarde ensolarados com a família e amigos.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.